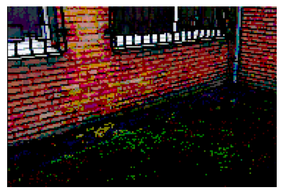
A - WEJŚCIE DO BUDYNKU DYDAKTYCZNEGO SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR1

Fot.1.1 Widoczne uszkodzenia okładziny lastrika schodów i podestu oraz śliska nawierzchnia podczas opadów. Widoczna korozja cegy przy murkach ograniczających podest wejściowy.



Fot.1.1.1 Widok zapadniętej opaski i terenu przy wejściu do szkoły. Widoczna rura spustowa doprowadzająca wodę na teren przed budynkiem.

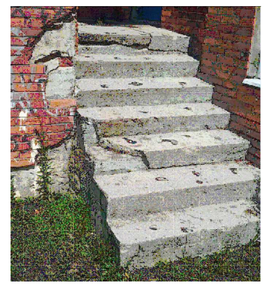
Fot.1.1.2 Widoczne uszkodzenia i korozja cegieł przy murku podestu wejścia głównego

Fot.1.1.3 Odprowadzenie wody z ganku wejściowego Widoczna rura spustowa doprowadzająca wodę na teren przed budynkiem.

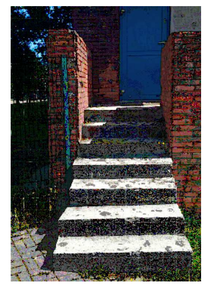
B - WEJŚCIE EWAKUACYJNE DO BUDYNKU SZKOŁY

Fot.1.2 Nierówne wysokości i szerokości stopni. Widoczne odspojenia i spękania okładziny z lastrika schodów oraz korozja cegy przy murkach ograniczających podest wejściowy Brak opaski.

Fot.1.2.1 Widoczne uszkodzenia i korozja cegieł przy kwietniku zejścia. Brak obróbek i korozja betonu daszka nad wyjściem.



Fot.1.2.2 Widoczne uszkodzenia i korozja cegieł przy kwietniku zejścia i uszkodzenia stopni zejściowych

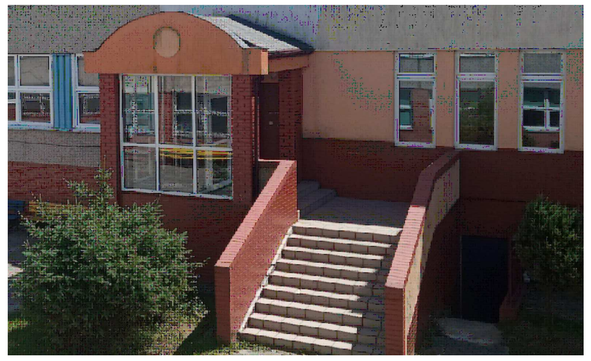


Fot.1.2.3 Różne wysokości i szerokości schodów i uszkodzenia nawierzchni

C - WEJŚCIE DO ŁĄCZNIKA Z PODWÓRZA SZKOŁY

Fot.1.3 Widoczne uszkodzenia okładziny lastrika schodów oraz śliska nawierzchnia podczas opadów oraz korozja tynku na ścianach bocznych schodów.

D - WEJŚCIE DO CZĘŚCI SPORTOWEJ Z PODWÓRZA SZKOŁY



Fot.1.4 Występują uszkodzenia okładziny płytek lastrika schodów i cokołu oraz śliska nawierzchnia podczas opadów

G - WEJŚCIE DO BUDYNKU REHABILITACJI CZĘŚCI SPORTOWEJ

Fot.1.5 Brak daszka nad wejściem. Brak balustrady przy schodach. Nieużywana pochylnia od strony bolska

Fot.1.5.1 Śliska nawierzchnia podczas opadów. Uszkodzone i odpadnięte płytki. .

Fot.1.5.2 Uszkodzone i odpadnięte płytki. Niewydajny odpływ wody deszczowej.

H - WEJŚCIE DO WĘZŁA CIEPLNEGO

Fot.1.6 Brak daszka nad wejściem. Brak balustrady przy schodach.Odpadnięte płytki murka przy zejściu i schodach. .

Fot.1.6.1 .Odpadnięte płytki murka przy zejściu i schodach. .

Fot.1.6.2 .Odpadnięte płytki na ścianie cokołu .

I - WEJŚCIE DO STUDIA KSZTAŁTOWANIA SYLWETKI

Fot.1.7 Widoczne uszkodzenia płytek schodów, śliska nawierzchnia podczas opadów oraz korozja tynku na ścianach bocznych schodów.

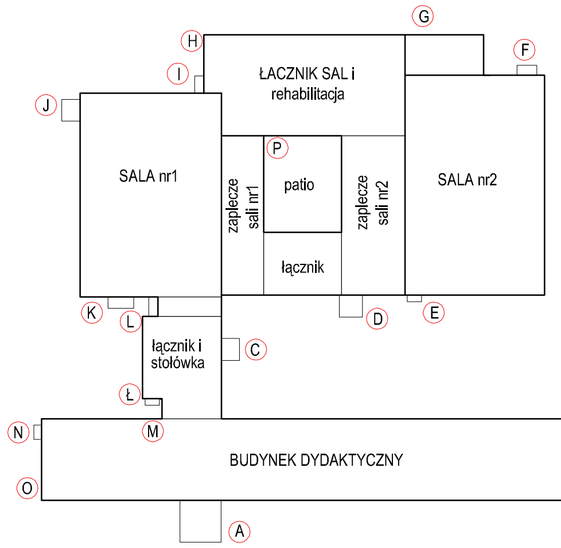
Fot.1.7.1 .Odpadnięte płytki na schodach i cokole oraz uszkodzenia tynku

Fot.1.7.2 Mało estetyczny daszek nad wejściem

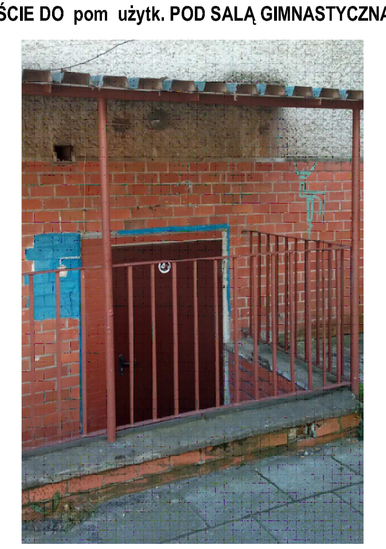
J - WEJŚCIE DO SALI SALI BOKSERSKIEJ I POM. UŻYTKOWYCH SALI GIMNASTYCZNEJ

Fot.1.4 Śliska nawierzchnia schodów podczas opadów. Kilka uszkodzonych i odpadniętych płytek lastra i cokołu...

Fot.1.8 Mało estetyczny daszek nad wejściem oraz uszkodzenia murków płytek przy zejściu



K - WEJŚCIE DO pom użytk. POD SALĄ GIMNASTYCZNĄ



Fot.1.9 Mało estetyczny daszek nad wejściem. Odpadnięte płytki murka

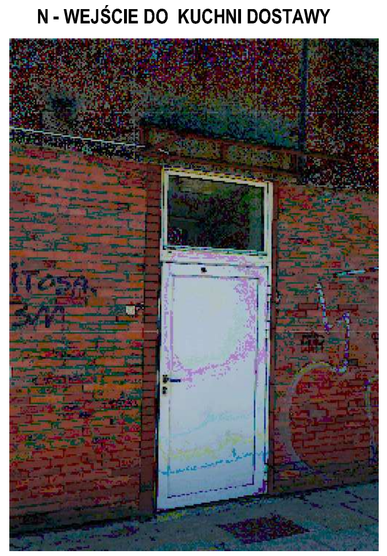
L - WEJŚCIE DO SALI GIMNASTYCZNEJ NR1

Fot.1.10 Brak daszka nad wejściem. Uszkodzone płytki na podeście, brak wycieraczki i odpływu wody

Ł, M - WEJŚCIE DO KUCHNI STOŁÓWKI I ZMYWALNI

Fot.1.11 Brak odpływu z terenu przed wejściami. Brak daszka nad wejściem do zmywalni, zużyte obróbki daszka żelbetowego

N - WEJŚCIE DO KUCHNI DOSTAWY

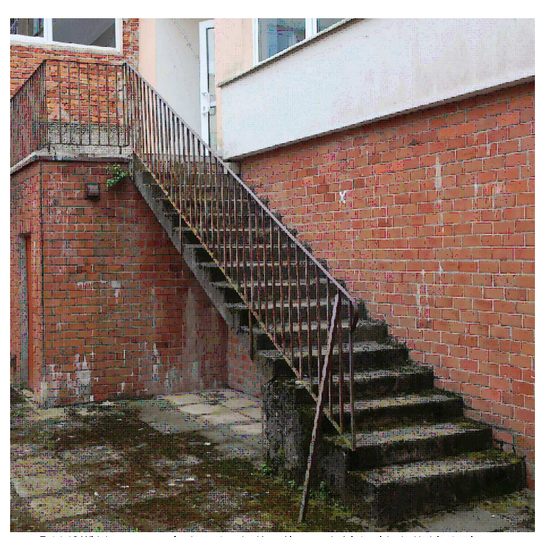


Fot.1.12 Mało estetyczny daszek nad wejściem i wyróżniający kolor drzwi

O - WEJŚCIE DO MAG. GOSPODARCZEGO

Fot.1.12 Brak daszka nad wejściem i wyróżniający kolor drzwi

P - WEJŚCIE DO ŁĄCZNIKA REHABILITACJI Z PATIO



Fot.1.13 Widok masywnego fundamentu schodów, różne wysokości stopni, brak okładzin stopni
Teren porośnięty glonami często zalewany wodą, przy większych opadach

RZECZOZNAWCA BUDOWLANY
mgr inż. Mieczysław Zombirt
71-075 Szczecin ul. Fiełłorfa
e-mail: zombirt@poczta.onet.pl tel. 519 323 129

Projektował / imię i nazwisko:	Podpis:
mgr inż. Mieczysław Zombirt upr. nr 11/Rz/97	
Opracował / imię i nazwisko:	**Podpis:**
mgr inż. Mieczysław Zombirt upr. nr 11/Rz/97	

EKSPERTYZA TECHNICZNA
BUDYNKU II SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR1
przy ul. Witosa 12 w Świnoujściu

Adres inwestycji:
Świnoujście, ul. Witosa 12
dz.289/1, 288/1 289/2 Świnoujście

Inwestor / adres :
Gmina Miasto Świnoujście
ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście

WEJŚCIA DO BUDYNKU SZKOŁY
EWIDENCJA USZKODZEŃ

Branża:
EKSPERTYZA TECHNICZNA

Data:	Skala:	Rys nr:
06.2022	1:100	RYS.2